

物件案内書

種目	売土地		現況	建付け地	引渡し	相談
価格	1,980		万円		(税込)	
所在地	金沢市高尾南1丁目104番					
都市計画	市街化区域内		小学校	扇台小学校		
用途地域	準住居地域		中学校	高尾台中学校		
最寄の交通機関	額住宅前 駅		最寄施設	扇台小学校	約1300m	
	バス停			高尾台中学校	約1300m	
	下車徒歩 約3分		光が丘保育園	約600m		
土地面積	356.34 m ²		107.79 坪			
建ぺい率	60 %		容積率	200 %		
地目	宅地		土地権利	所有権		
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道		
	1	南東	約6.0 m	約12.2 m	公道	
	3		m	m		
建物面積	m ²	坪	駐車台数	台		
建築年月			電気	北陸電力		
構造			上水	公営		
			下水	下水		
間取			ガス	都市ガス		
間取内訳						
特記事項						
備考	解体整地渡し 離隔指導あり 土書災害警戒(イエローゾーン)地滑り					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産(株)	免許 番号	石川県知事	報 酬 額	規定額	取 引 態 様	仲介
〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341		(4) 第3869号				