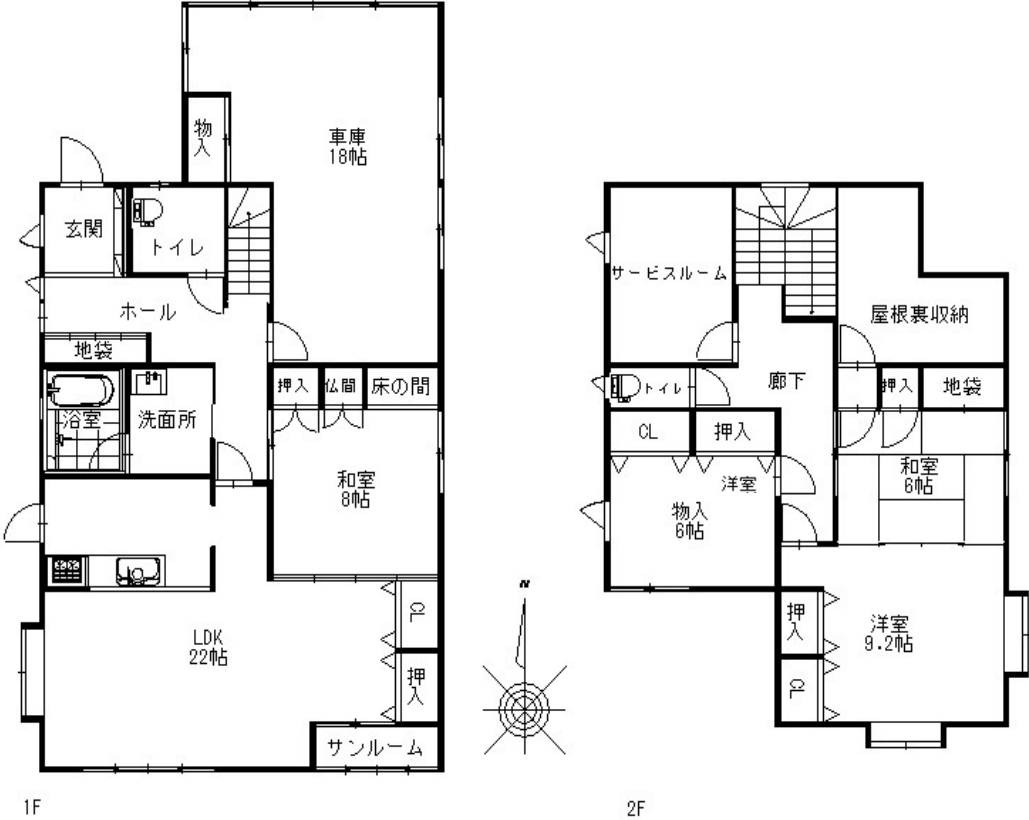
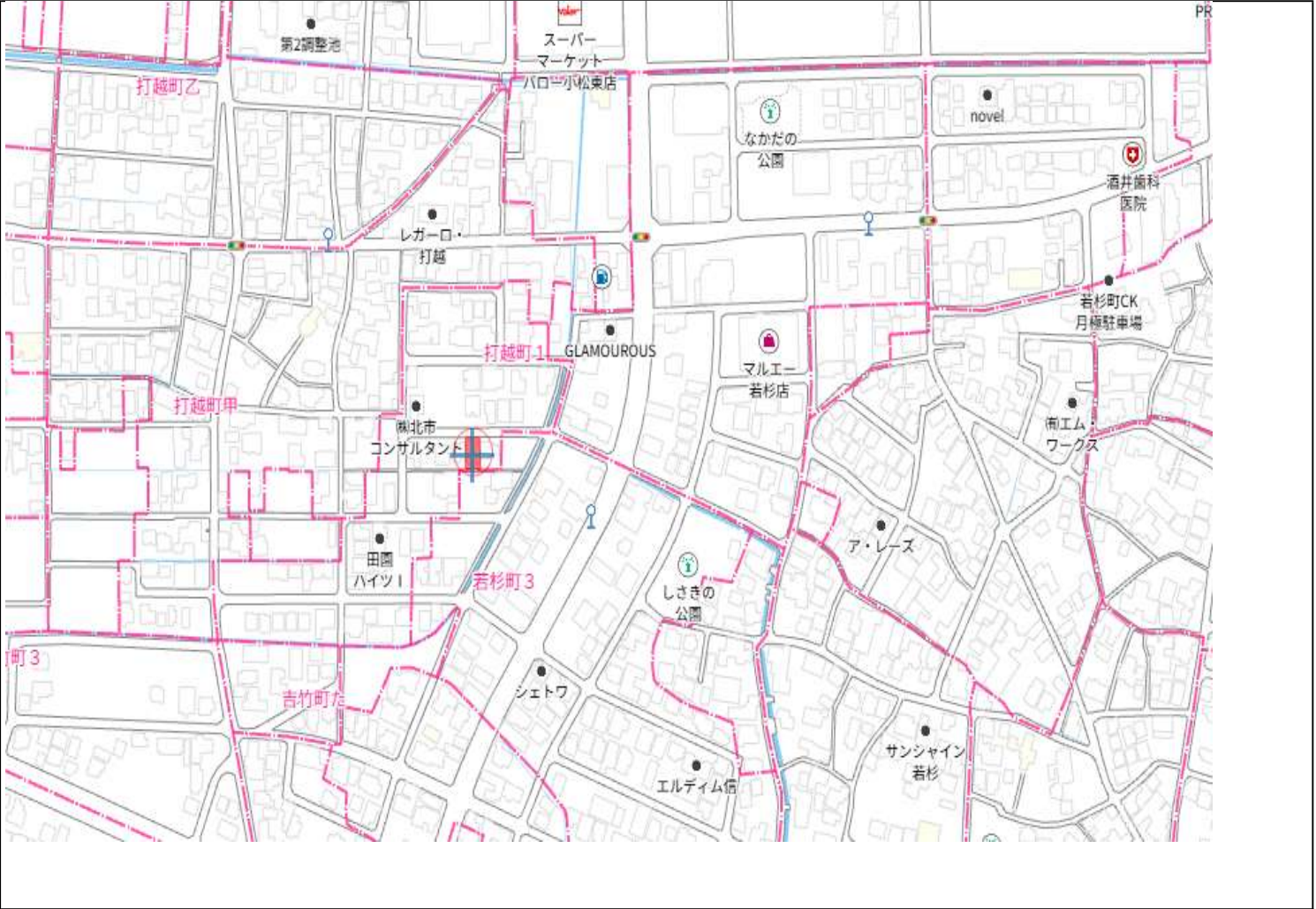


物件案内書

種 目		一戸建				中古		現 況		空家		物件状態		公開中	
価 格		1,999 万円						内消費税 万円				内負担金 万円			
所 在 地		小松市打越町1丁目51番1										小学校		第一小学校	
												中学校		芦城中学校	
建 物 名								都市計画		市街化区域					
所在地備考								用途地域		第一種住居					
最寄の 交通機関		駅						最寄施設		スーパーマーケットパロー小松東店 車より                      より                      約550 m					
		バス停                      打越 下車 徒歩                      約3                      分													
土 地	面 積	公簿                      223.15                      m <sup>2</sup>		67.50                      坪		土地権利		所有権							
	建／容	建ぺい率                      60                      %		容積率                      200                      %		契約残存期間									
	地 目	宅地		条件等				借地料		円／月					
道 路		方角		幅員		接道の長さ		公道私道		舗装		位置指定		私道負担面積	
		道路1		北		約6 m                      約11.39 m		公道		あり		無し		m <sup>2</sup>	
		道路2				m                      m								m <sup>2</sup>	
建 物 ／ 設 備	面 積	199.77                      m <sup>2</sup>		バルコニー		m <sup>2</sup>		駐車台数		2 台					
	建築年月	1995/12/18		建築確認番号				電 気		北陸電力		ガ ス			
	構 造	木造瓦葺2階建						飲 水		公営		排 水		下水	
		地上                      2                      階		地下                      階				給湯							
	間 取	4 SLDK＋車庫		引込状況				エレベーター				冷暖房		2 基	
	間取内訳	1F：LDK・和室8帖・浴室・洗面室・トイレ・車庫 2F：洋室9.2帖・洋室6帖・和室6帖・納戸・トイレ・小屋裏収納													
そ の 他	引渡日	即引き渡し						建物状況							
	特 徴							調 査		実施日		報告書			
								リフォーム		内装		外装			
										年月		年月			
	備 考	□現状有姿渡し													



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者								
会 員 名	リエール不動産（株） 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339      FAX 076-240-3341		免 許 番 号	石川県知事  (4) 第3869号	報 酬 額		取 引 態 様	売主