

# 物件案内書

種目	一戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開中
価格	1,999 万円		内消費税 万円		内負担金 万円	
所在地	小松市打越町1丁目51番1				小学校	第一小学校
					中学校	芦城中学校
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考		用途地域	第一種住居			
最寄の交通機関	駅 バス停 打越	下車	徒歩 約3 分	最寄施設 スーパー・マーケットバロー小松東店	車より	より 約550 m
土地	面積 公簿 223.15 m <sup>2</sup>	67.50 坪	土地権利 所有権			
	建／容 建 <sup>2</sup> 率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間			
	地目 宅地	条件等	借地料			円／月
道路	方角 道路1 北	幅員 約6 m	接道の長さ 約11.39 m	公道私道 公道	舗装 あり	位置指定 無し
		m	m			m <sup>2</sup>
建物	面積 199.77 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数 2 台		
	建築年月 1995/12/18	建築確認番号		電気 北陸電力	ガス	
構造	木造瓦葺2階建			飲水 公営	排水	下水
	地上 2 階	地下 階		給湯		
設備	間取 4 SLDK + 車庫	引込状況		エレベーター	冷暖房	2 基
	間取内訳 1F : LDK・和室8帖・浴室・洗面室・トイレ・車庫 2F : 洋室9.2帖・洋室6帖・和室6帖・納戸・トイレ・小屋裏収納					
その他	引渡日 即引き渡し	建物状況 調査	実施日	報告書		
		リフォーム	内装	外装		
			年月	年月		
	備考 <input type="checkbox"/> 現状有姿渡し					

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341	免許番号	石川県知事 (4)第3869号	報酬額	取引態様	売主
-----	---	------	--------------------	-----	------	----

