

物件案内書

種 目	土地	現 況	更地	引渡し	即時
価 格	580 万円 (税込)				
所 在 地	河北郡津幡町字太田へ63番1				
都市計画	非線引き区域	小学校	条南小学校		
用途地域	無指定	中学校	津幡南中学校		
最寄の 交通機関	金沢 駅	最寄施設	ファミリーマート金沢利屋町店 約500m		
	バス停 新太田		津幡駅 約1.7K		
	下車徒歩 4 分		アルプラザ津幡 約2.6K		
土地面積	266.99 m ²	80.76 坪			
建ぺい率	60 %	容積率	100 %		
地 目	宅地	土地権利	所有権		
道 路	方角 幅員 接道の長さ	公道私道			
	1 北東 約4.1 m 約16.8 m	公道			
	2 m m				
建物面積	m ²	0.00 坪	駐車台数	台	
建築年月			電 気	無し	
構 造			飲 水	無し	
			排水	下水道	
間 取			ガス	無し	
間取内訳					
特記事項					
備 考	現況有姿 土砂災害特別警戒区域				

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産（株） 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341	免許 番号	石川県知事 (4) 第3869号	報 酬 額	3.3%+6.6万円	取 引 態 様	専 属
---	----------	---------------------	-------------	------------	------------------	--------

