

物件案内書

種 目	一戸建		中古	現 況	空家	物件状態	公開中
価 格	2,980 万円			内消費税 万円		内負担金 万円	
所 在 地	白山市相木195番4					小学校	蕪城小学校
						中学校	松任中学校
建 物 名				都市計画	市街化区域		
所在地備考				用途地域	第一種住居地域		
最寄の 交通機関	松任 駅			最寄施設	松任駅 約500m		
	バス停 松任駅北口 下車 徒歩 3 分				ローソン相木店 約100m クスリのアオキ相木店 約200m		
土 地	面 積	公簿 135.90 m ²	41.11 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 184 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月		
道 路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定
		道路1	北	約4.60 m	約8.20 m	公道	あり
		道路2		m	m		無し
建 物 / 設 備	面 積	112.61 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台	
	建築年月	2016/3/1	建築確認番号		電 気	北陸電力	ガ ス
	構 造	木造二階建			飲 水	公営	排 水
		地上 2 階 地下 階			給湯	オール電化	
	間 取	4LDK	引込状況	あり	エレベーター	冷暖房	
間取内訳	1階：LDK15.4/和室5.25/浴室/洗面/WC/ユーティリティ/玄関収納 2階：洋室8/クローゼット/洋室6/洋室6/サンルーム/WC						
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査		
	特 徴	築浅物件、オール電化！ 商業施設、交通面充実！！ 子育てに最適なエリア！			実施日	報告書	
					リフォーム 年月	外装 年月	
	備 考						

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産（株） 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341	免許番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬額		取引態様	売主
-----	---	------	---------------------	-----	--	------	----

