

物件案内書

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中
価格	1,800万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市松村6丁目41番地1			小学校	大徳小学校
				中学校	大徳中学校
建物名	都市計画		市街化区域		
所在地備考	用途地域		第一種住居地域		
最寄の交通機関	JR北陸本線	金沢	駅	大徳中学校 約400m	
	バス停	市立工業高校前	下車 徒歩 11分	みなと未来図書館 約1200m 大阪屋ショップ 約900m	
土地	面積	公簿 181.79㎡	54.99坪	土地権利	所有権
	建/容	建ぺい率 60%	%容積率 200%	契約残存期間	
道路	地目	宅地	条件等	借地料	円/月
	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
建物/設備	面積	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数
	建築年月		建築確認番号		台
その他	構造	地上	階	地下	階
	間取	引込状況	あり	エレベーター	冷暖房
特徴	引渡日	即時		建物状況	
	調査	実施日	報告書		
備考	リフォーム	内装	外装		
	年月	年月	年月		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 市街地に近い閑静な住宅街！ 大徳小学校、中学校に近く、お子さんに安心の地域！ 金石街道、海側環状線へのアクセス良好！！ 前面道路約6.1m、間口9.6m広々！！ 建築基準法第22条区域指定あり 				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341	免許番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬額	3.3% + 6.6万円	取引態様	媒介
-----	---	------	---------------------	-----	--------------	------	----