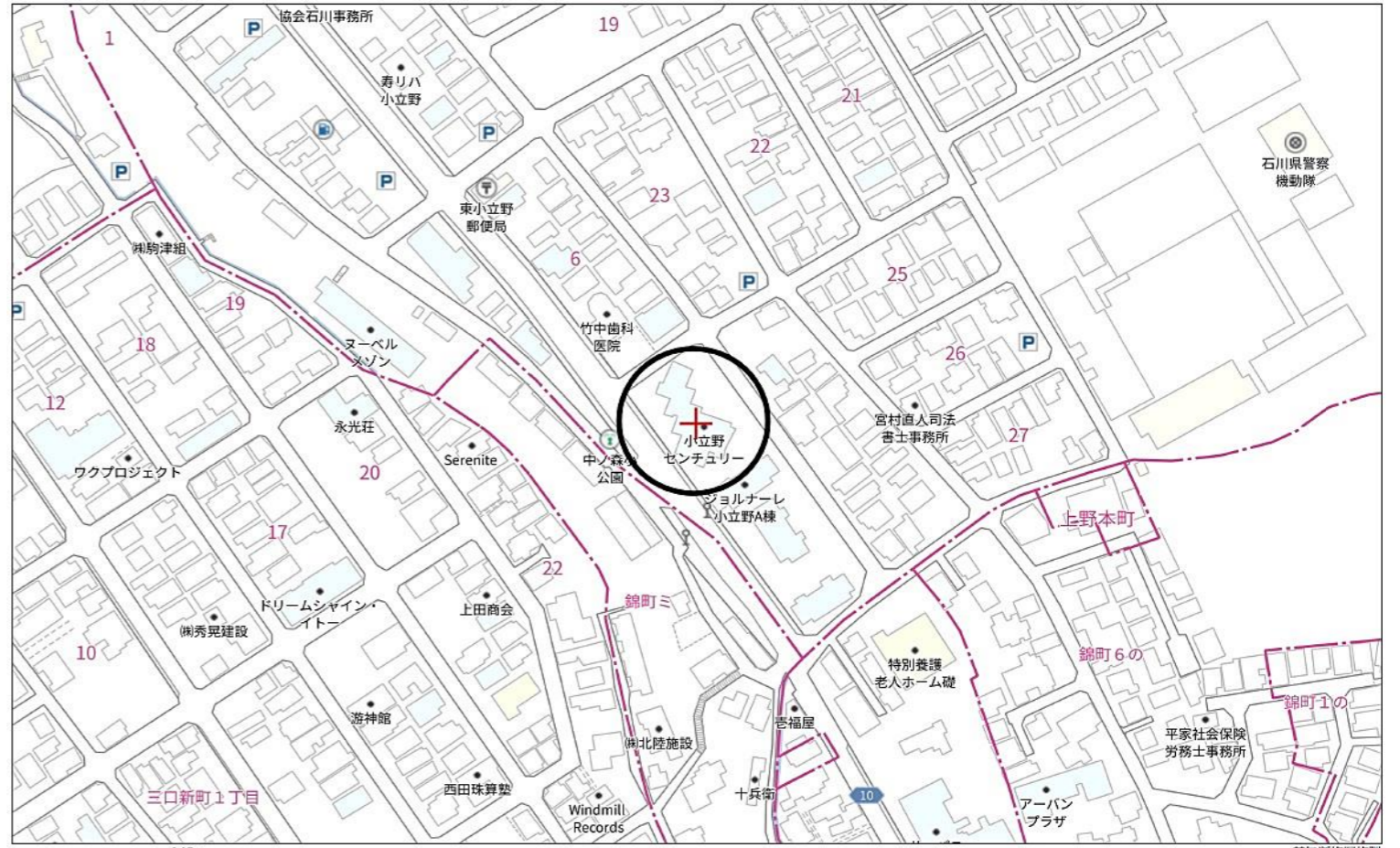
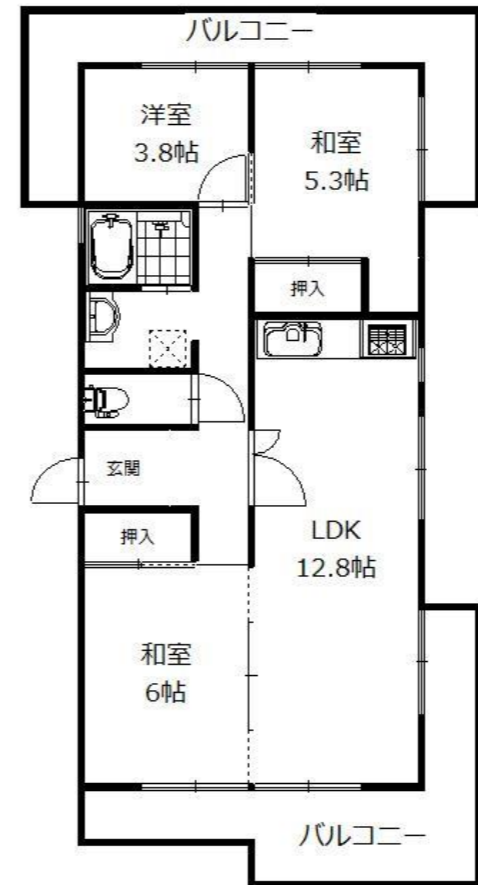


物件案内書

種目	分譲マンション（区分所有） 中古		現況	空家	物件状態	公開中			
価格	320 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市小立野1丁目405番地				小学校	小立野小学校			
建物名	小立野センチュリー		部屋番号	206	中学校	紫錦台中学校			
所在地備考	405番の11		都市計画	市街化区域					
			用途地域	2種住居					
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野町 駅		最寄施設	Aコープ涌波店					
	バス停 錦町			下車 徒歩 1 分 より 600 m					
土地	面積	公簿 1628.62 m ²	492.65 坪	土地権利	所有権				
	敷地権割合	238701分の6533		契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北東	5.90 m	43.00 m	公道			m ²
		道路2	北西	6.00 m	36.70 m	公道			m ²
建物/設備	専有面積	内法 65.33 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面				
	建築年月	1975/3	建築確認番号		電気	有り	ガス	都市	
	構造	RC		飲水	公営	排水	下水道		
	間取	3LDK	所在階数	2 階部分	エレベーター	1 基	冷暖房		
	間取内訳	LDK12.8/和6/和5.3/洋3.8/浴室/洗面/トイレ/バルコニー							
その他	引渡日	即時可能		建物状況					
	特徴			調査	実施日	報告書			
				リフォーム	年月	年月	2022年12月		
	備考	2022年12月に外壁大規模修繕完了。 バス停徒歩1分。 ■リフォーム、リノベーションのご相談も承ります。							
マンション	管理方式	自主管理	管理形態	管理費	12,500 円	積立金	8,100 円		
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	円	町費	1,000 円	
	月額合計	14,550 円		円	円	円	円		



Copyright © 2023 ZENRIN CO., LTD. 21811071-20230511170805



取扱店	リエール不動産 (株)	免許番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬額	規定報酬額	取引態様	仲介
	野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341						